

## **Karhukallio päiväkodin rakentamisen raportti 7**

Ruskon kunnassa on isojen urakoiden osalta tehty toimintamalli, jossa päättäjiä raportoidaan kuukausittain ja myös talousraportointia seurataan. Karhukallion päiväkodin rakentamisen raportti toimitetaan kuukausittain tekniseen lautakuntaan, opetus- ja varhaiskasvatuslautakuntaan, sekä kunnanhallitukseen tiedoksi.

31.1.2025 pidetty työmaakokous 6, työmaakokous 7 pidetään 14.3.2025. Ohjausryhmän kokoontui 31.1.2025. Ohjausryhmä on hyväksynyt hankkeen optiot. Lisäyötarjous 1: Ohjausryhmä hyväksyi jakoseinien kustannusmuutoksen, sekä päiväkodin ja terveyskeskuksen pihojen yhteisen rakentamisen korkeuserojen vuoksi. Lisäyö laskua ei ole vielä tullut. Lisäyön kustannusarvio on noin 20 000 €.

Työmaatilanne 31.1.2025: Valmistuneet työvaiheet: Mattotyöt

Käynnissä olevat työvaiheet: Alaslaskurungot, vesieristykset, laatoitus, kalusteasennukset, välioviasennukset ja listoitukset, sekä pihatyöt viimeistelyä vailla valmiit.

Alkavat työvaiheet: Keittiölaiteasennukset, varusteasennukset ja loppusiivoukset

Laadunvarmennus: Työmaa etenee laatusuunnitelman mukaisesti. Työvaiheet kuvataan säännöllisesti Buildie sovellukseen ja vesieristepaksuudet mitattu sitä muukaan, kun työ etenee.

Työturvallisuus: TR-mittauksen tulos 97,73 % (28.1.2025). Ei tapaturmia.

Työt etenevät aikataulussa ja suunnitelmien mukaan. Vastaanottotarkastus on sovittu 28.3.2025. Jonka jälkeen alkaa optiona hankittu kalustaminen.

Taloustilanne: Maksuerätaulukko on oheismateriaalina, laskutus 5.2.2025 on 2 288 300,00,00 eli 70 % kokonaissummasta. Laskutus etenee suunnitellusti.